



物件種目	売土地		
価格	5,000,000 円 坪単価 (公簿面積) 38,578 円		
所在地	見附市本町3丁目133番6、外2筆 [学区] 見附小学校 見附中学校		
交通	バス停「本町3」から徒歩約4分		
土地	公簿面積	428.49 m ² / 129.61 坪	
	実測面積	/	
	私道面積	0.00 m ² / 0.00 坪	
	[地目]	宅地	
	[権利]	所有権	
	[間口]	約23.8m	[奥行]
	[形状]	不整形	[地勢]
	[接道状況]	一方	[接道道路]
	[接道方位]	北東	[道路幅員]
		消雪道路	4.5~7.7m
制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	準工業地域	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	その他	準防火地域	
設備	[電気]	有	引込済
	[水道]	公営	引込済
	[ガス]	都市ガス	引込済
	[下水]	公共下水	引込済
現況	古家有り (解体は買主負担)		
引渡日	相談		
備考	現況渡し		
	見附市の雨水調整ゲート有り		
作成日	H30.12.25	報酬額	
担当者	高橋(武)	税込	226,800 円
取引態様	一般媒介		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先させていただきます。

新潟県知事(9)第2891号 (公社)新潟県宅地建物取引業会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

REAL ESTATE SHOP

DOORS ドアーズ株式会社 〒940-2103 新潟県長岡市古正寺町108番地1

TEL: 0258-21-3751

FAX: 0258-28-5350

WEB: <http://www.doors-net.jp> MAIL: info@doors-net.jp