



※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先させていただきます。

物件種目	売土地		
価格	5,700,000 円 坪単価 (公簿面積) 53,167 円		
所在地	見附市本町4丁目110番2 [学区] 見附小学校 見附中学校		
交通	バス停「ふぁみりあ前」まで徒歩約5分		
土地	公簿面積 354.44 m ² / 107.21 坪 実測面積 / 私道面積 0.00 m ² / 0.00 坪 [地目] 宅地 [権利] 所有権 [間口] 約19.5m [奥行] 約18m [形状] 整形 [地勢] 平坦 [接道状況] 一方 [接道路] 公道 [接道方位] 北東 [道路幅員] 4.7 m 融雪道路 (平成30年改修予定)		
制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	準工業地域	
	建ぺい率	60 %	容積率 200 %
	その他	準防火地域	
設備	[電気]	有	引込未
	[水道]	公営	引込済
	[ガス]	都市ガス	引込未
	[下水]	公共下水	引込済
現況	更地 (現況渡し)		
引渡日	相談		
備考	破産管財案件、裁判所の許可が必要 売主の瑕疵担保責任免責		
作成日	H30.05.21	報酬額	
担当者	高橋 (武)	税込	249,480 円
取引態様	一般媒介		