



名称	売土地 区画A			
価格	6,582,400 円 坪単価 85,000 円			
物件所在地	長岡市五反田町778番			
交通	バス停「関原二丁目」から徒歩約9分			
土地	登記面積	256.00 m ² [77.44 坪]		
	確定図面積	256.03 m ² [77.44 坪]		
	私道面積	なし		
	[地目]	畑	[現況]	更地
	[地勢]	平坦		
	[間口]	11.48 m	[奥行]	約23m
接道状況	北側 16.0m (両側歩道含む) 長岡市道			
制限	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種中高層専用地域		
制限	建ぺい率	60%	容積率	200%
	その他	農地法の届出要す		
設備	電気	前面道路	有	宅内引き込み
	公営水道	有	無	無
	都市ガス	有	無	無
	公共下水	有	無	備考参照
学区	[小学校]	関原	[中学校]	関原
備考	引渡し時期 相談 歩道乗入れ 売主が工事 (H30年6月末完了予定) 公共マス 市が工事			

図面等が現況と異なる場合は現況優先となります。